

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế,
dự toán chi phí khảo sát, chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật
Công trình: Xây dựng, cải tạo nâng cao năng lực vận hành lưới điện, giảm
tổn thất điện năng các TBA thuộc quản lý của Đội QLĐLKV
Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên năm 2026

GIÁM ĐỐC CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐIỆN BIÊN

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội;
Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của
Luật Xây dựng;*

*Căn cứ Luật Điện lực số 61/2024/QH15 ngày 30/11/2024 của Quốc hội;
Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 21/01/2021 của Chính phủ về
quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về
quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng
hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng
ban hành định mức xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng
hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối
lượng công trình;*

*Căn cứ Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng
sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021
hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng*

*Căn cứ Thông tư số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 về việc sửa đổi, bổ
sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD
ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025 của Bộ Xây dựng
về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày
31/8/2021, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021, Thông tư số
14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023;*

*Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ
quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý
hoạt động xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 1117/QĐ-SXD ngày 19/6/2023 của Sở Xây dựng
tỉnh Điện Biên về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh
Điện Biên;*

Căn cứ Quyết định số 3131/QĐ-BCT ngày 15/8/2017 của Bộ Công Thương về việc phê duyệt quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Điện Biên giai đoạn 2016-2025 có xét đến 2035;

Căn cứ Quyết định số 554/QĐ-UBND ngày 09/7/2018 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Điện Biên giai đoạn 2016-2025, có xét đến 2035 (Hợp phần II: Quy hoạch chi tiết phát triển lưới điện trung và hạ áp sau các trạm 110kV);

Căn cứ Quyết định số 789/QĐ-EVN ngày 10/6/2025 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành Quy định về công tác Đầu tư xây dựng trong Tập đoàn Điện lực Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 118/QĐ-HĐTV ngày 01/6/2025 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc ban hành “Quy định phân cấp của Hội đồng thành viên Tổng công ty Điện lực miền Bắc”;

Căn cứ Quyết định số 194/QĐ-HĐTV ngày 13/8/2025 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc ban hành Quy định về công tác đầu tư xây dựng áp dụng trong Tổng công ty Điện lực miền Bắc;

Căn cứ Quyết định số 2766/QĐ-EVNNPC ngày 06/12/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD bổ sung năm 2026 cho Công ty Điện lực Điện Biên;

Căn cứ nhiệm vụ khảo sát, nhiệm vụ thiết kế, dự toán chi phí khảo sát, chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật đã lập;

Căn cứ Báo cáo thẩm định hồ sơ nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế, dự toán chi phí khảo sát, chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình của Tổ thẩm định.

Theo đề nghị của ông Trưởng Ban Quản lý dự án Điện lực Điện Biên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế, dự toán chi phí khảo sát, chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình “Xây dựng, cải tạo nâng cao năng lực vận hành lưới điện, giảm tổn thất điện năng các TBA thuộc quản lý của Đội QLĐLKV Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên năm 2026” với những nội dung chính sau:

1. Nội dung chính của nhiệm vụ khảo sát xây dựng:

- 1.1. Mục đích khảo sát xây dựng: *Chi tiết theo nội dung nhiệm vụ khảo sát.*
- 1.2. Đơn vị lập nhiệm vụ khảo sát: Công ty cổ phần TSQ Việt Nam.
- 1.3. Tiêu chuẩn khảo sát xây dựng áp dụng: *Chi tiết theo nội dung nhiệm vụ khảo sát.*
- 1.4. Khối lượng công tác khảo sát: *Chi tiết theo nội dung nhiệm vụ khảo sát.*

2. Nội dung chính của nhiệm vụ thiết kế:

- 2.1. Nhiệm vụ thiết kế:
 - a) Các căn cứ để lập nhiệm vụ thiết kế xây dựng công trình: Căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật về xây dựng, các quy định về thiết kế dự án lưới điện phân phối.

b) Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư cải tạo, xây dựng lại đường dây hạ thế khu vực do đội QLĐLKV Điện Biên Phủ quản lý vận hành là yêu cầu cần thiết và cấp bách, xuất phát từ thực tế lưới điện đã vận hành hơn 15 năm, nhiều hạng mục đã xuống cấp nghiêm trọng, không còn đảm bảo tiêu chuẩn kỹ thuật và an toàn trong vận hành. Mục đích đầu tư được xác định cụ thể như sau:

- Đảm bảo an toàn trong cung cấp và sử dụng điện
- Giảm tổn thất điện năng và nâng cao hiệu quả vận hành
- Nâng cao chất lượng điện áp và độ tin cậy cung cấp điện
- Đáp ứng nhu cầu phụ tải hiện tại và phát triển lâu dài
- Tăng cường năng lực quản lý, vận hành và giám sát lưới điện.

c) Địa điểm thực hiện: Công trình được đầu tư xây dựng trên địa bàn phường Điện Biên Phủ, Mường Thanh, tỉnh Điện Biên.

đ) Quy mô xây dựng:

Cải tạo 31,9km ĐZ hạ thế 0,4kV trong đó:

+ Cải tạo 13,25km dây dẫn, cũ nát có tiết diện từ 4x50mm nâng lên 4x70mm sử dụng cáp vặn xoắn Al/XLPE. Trong đó: Cải tạo chuyển tuyến và thay dây dẫn 1,3km, cải tạo thay dây dẫn 11,95km.

+ Cải tạo 18,65km dây dẫn, cũ nát có tiết diện từ 4x70mm nâng lên 4x95mm sử dụng cáp vặn xoắn Al/XLPE. Trong đó: Cải tạo chuyển tuyến và thay dây dẫn 0,2km, cải tạo thay dây dẫn 18,45km

2.2. Các yêu cầu chính.

a) Về quy hoạch:

- Các tuyến đường dây 0,4kV cải tạo được lựa chọn phù hợp với quy hoạch của địa phương, có xác nhận của các cơ quan có thẩm quyền, đơn vị QLVH.

- Đơn vị tư vấn dựa trên các văn bản liên quan đến quy hoạch của công trình, đánh giá sự phù hợp của công trình thực tế thực hiện với quy hoạch phát triển lưới điện của địa phương.

b) Về cảnh quan và kiến trúc.

- Đối với phần xây dựng vị trí cột mới phải hạn chế tối đa ảnh hưởng đến hiện trạng xung quanh.

- Vị trí dựng vị trí cột mới phải được xem xét đồng bộ để vừa đảm bảo mỹ quan, vừa thuận lợi trong quá trình vận hành lâu dài khi sửa chữa cải tạo, xử lý sự cố và phòng chống cháy nổ.

c) Công năng sử dụng và tuổi thọ công trình:

- Việc xây dựng cột mới đảm bảo cấp điện ổn định, khi xây dựng xong đường dây hạ áp sẽ giảm được tổn thất điện áp, qua đó đáp ứng được nhu cầu phụ tải ngày càng tăng của địa phương.

- Tuổi thọ của công trình tối thiểu là 20 năm.

d) Các giải pháp kỹ thuật chính và một số nội dung yêu cầu khi thiết kế: Chi tiết theo nội dung nhiệm vụ thiết kế.

e) Các bước thực hiện thiết kế.

Công trình có yêu cầu lập báo cáo kinh tế kỹ thuật nên thực hiện thiết kế 1 bước: Thiết kế bản vẽ thi công.

f) Phương án đền bù giải phóng mặt bằng:

Đánh giá ảnh hưởng của dự án đến cộng đồng (nếu có).

Nêu chính sách và quyền lợi của người bị ảnh hưởng (nếu có).

Trách nhiệm trong đền bù giải phóng mặt bằng (nếu có).

Thống kê khối lượng sử dụng đất vĩnh viễn và hành lang (nếu có).

Thống kê khối lượng đền bù (cây cối, hoa màu, tài sản trên đất).

g) Thời gian thực hiện khảo sát, lập báo cáo, thiết kế.

- Thời gian thực hiện khảo sát, lập hồ sơ báo cáo khảo sát xây dựng: 20 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

- Thời gian thiết kế, lập hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật (đủ điều kiện phê duyệt): 25 ngày.

h) Dự kiến tiến độ dự án.

Chuẩn bị và thực hiện đầu tư: Từ Quý IV/2025.

Kết thúc đầu tư: Theo kế hoạch vốn của Tổng công ty Điện lực miền Bắc.

3. Dự toán chi phí:

Giá trị dự toán: 562.881.884 đồng (bằng chữ: Năm trăm sáu mươi hai triệu tám trăm tám mươi một nghìn tám trăm tám mươi bốn đồng). Giá trị dự toán đã bao gồm thuế, phí. Trong đó:

STT	Khoản mục chi phí	Giá trị dự toán trước thuế	Thuế GTGT (10%)	Giá trị dự toán sau thuế
1	Chi phí khảo sát xây dựng	97.205.018	9.720.502	106.925.520
2	Chi phí lập BCKTKT	414.505.785	41.450.579	455.956.364
3	Tổng cộng	511.710.803	51.171.081	562.881.884

(Giá trị trên đã bao gồm đầy đủ các loại chi phí, thuế, chi phí dự phòng)

Điều 2. Tổ chức thực hiện: Giao ông Trưởng Ban Quản lý dự án Điện lực Điện Biên, các bộ phận chuyên môn trực thuộc Công ty Điện lực Điện Biên chịu trách nhiệm triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông (bà) Trưởng các phòng QLĐT, TCKT, Ban QLDA căn cứ chức năng nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD (để b/c);
- Lưu: VT, QLDA.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phan Ngọc Khánh